



## PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

A freguesia de Paranhos, possui o mais importante Pólo Universitário da cidade, atraindo muitos estudantes de todo o país e de vários países da união europeia.

A subida generalizada e desregulada dos preços do mercado de arrendamento, inclusive dos quartos e outro tipo de alojamento estudantil, está a afetar toda a freguesia de Paranhos, sendo, portanto, um desafio para os atores públicos locais e centrais, encontrar políticas para a sua resolução.

A própria câmara municipal, está a avançar com projeto de grande escala para habitação estudantil a preço acessível como parece ser o projeto para a descativação do quartel do monte pedral. Foram recentemente noticiados na comunicação social (JN) os seguintes projetos de investimento privado para habitação estudantil:

### **BAIRRO ACADEMICO**

*A construir adjacente á U. Lusíada, parceria da FAP (federação académica do porto) com a Santa Casa da Misericórdia do Porto, previsto arrancar até final de 2019, na rua Dr. Lopo de Carvalho, desconhecendo-se ainda o nº de camas, quer o preço a pagar por cada quarto. Funciona com capital destas instituições. Nada se sabe publicamente sobre a intenção social ou especulativa deste projeto.*

### **TENTRANO STUDENT LIVING PROJECT**

*Junto ao polo da Asprela, a abrir em setembro, com 583 alojamentos e varias comodidades, anunciado como estúdio de luxo para estudantes, o projeto com fundo espanhol, tem preços mínimo mensal de 572 euros.*

O bloco de esquerda, preocupado com o que parece ser um processo de especulação imobiliária em curso a afetar o bolso das famílias dos estudantes (*tradicionalmente a comunidade estudantil nacional ou internacional carece de fortes apoios*) paralelo á especulação imobiliária de base turística, vem por este meio inquirir o executivo da junta, sobre:

- a) **Tem conhecimento destes 2 projetos em curso?**
- b) **Sabe de outros projetos, para a freguesia de Paranhos?**
- c) **Se pretende contactar a FAP/ Misericórdia, no sentido de averiguar o sentido social desta proposta?**
- d) **Se tem uma ideia de atuação, um plano ou estratégia, quer em parceria com a CMP quer com o governo para a construção de alojamento estudantil publico?**

Porto, 12 de junho de 2019

O representante do Bloco de Esquerda

José Moreno